



Prof. Arch.
Stefano
Stanghellini

Arch.
Francesco
Nigro

REGIONE TOSCANA - Comuni di Cortona (capofila), Arezzo, Castiglion Fiorentino, Civitella in Val di Chiana, Foiano della Chiana, Marciano della Chiana, Montepulciano, Monte San Savino, Sinalunga, Torrita di Siena

Studio di Fattibilità
Progetto di Paesaggio
delle "Leopoldine in Val di Chiana"

DOSSIER DELLE SCHEDE COMUNALI DEL PATRIMONIO EDILIZIO



LEOPOLDINE
VAL DI CHIANA

Foiano della Chiana
TIPOLOGIA B

Elab. 02 Data 30.11.17

REGIONE TOSCANA

Direzione Urbanistica e Politiche Abitative

Settore Pianificazione del Territorio

Arch. Luca Signorini

Settore Tutela, Riqualificazione
e Valorizzazione del Paesaggio

Arch. Cecilia Berengo

COMUNE DI CORTONA (capofila)

Ufficio Tecnico

ing. Marica Bruni

ing. Natascia Volpi

GRUPPO DI LAVORO

Coordinamento scientifico

Urb. Daniele Rallo (MATE)

Prof. Arch. Stefano Stanghellini

Dott. For. Paolo Rigoni (StudioSilva S.r.l.)

Arch. Francesco Nigro

Contributi Specialistici

Dott. Andrea Ballarin (MATE)

Arch. Emanuela Barro (MATE)

Arch. David Casagrande (Prof. Stanghellini)

Arch. Michele Cavallaro (MATE)

Arch. Valentina Cosmi (Prof. Stanghellini)

Urb. Lisa De Gasper (MATE)

Arch. Chiara Durante (MATE)

Dott. Agr. Elisa Frappi (StudioSilva S.r.l.)

Urb. Valeria Polizzi (MATE)

Dott. For. Giovanni Trentanovi (MATE)

Arch. Sergio Vendrame (MATE)

Arch. Matteo Zambon (MATE)



TIPO SCHEDA:

COMPLESSO COLONICO

USO PREVALENTE:

NON UTILIZZATO

CONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI APERTI:

PARCO/GIARDINO FORMALE: **NO**
 ALBERI MONUMENTALI: **SI**
 ALBERATURE TRADIZIONALI: **SI**
 ALBERATURE ESTRANEE: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI TRADIZIONALI: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI RECENTI: **NO**
 PIAZZALI/PARCHEGG./NUOVA VIAB: **NO**
 AIA TRADIZIONALE: **SI**
 CONCIMAIA TRADIZIONALE: **NO**
 AUTORIMESSA INTERRATA: **NO**
 PISCINA: **NO**

ALTERAZIONI DEGLI SPAZI APERTI:

ASSENTI

SPAZI APERTI DI VALORE PAESAGGISTICO

COMPLESSO DI VALORE TERRITORIALE E ARCHITETTONICO

LEGENDA

AREA DI PERTINENZA

VALORE ARCHITET. E CULTURALE DEGLI EDIFICI:

- RILEVANTE
- DI VALORE
- SCARSO
- TIPO-MORFOLOGICO
- NULLO
- IN CONTRASTO
- EDIFICI NON CLASSIFICATI

→ PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI

scala 1:2.000

Rif. Cat.: F. 13 P. 413,415,49,640,642,644,645,646,647,655,656,662

N° EDIFICIO	TIPOLOGIA	USO ATTUALE	CONDIZIONI D'USO	ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	VALORE ARCHITET. E CULTURALE
1	CASA COLONICA	ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	DI VALORE
2	ALTRO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	IN CONTRASTO
3	ANNESSE	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	NULLO



note:



Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
AL01



AL0120 04



AL0120 05



AL0120 06



AL0120 07



AL0121 01



AL0121 02



AL0121 03



AL0121 04



AL0121 05



AL0121 06



AL0121 07



AL0121 08



AL0121 09



AL0122 01



AL0123 01



AL0123 02



AL0123 03



AL0123 04



AL0124 01



AL0124 02



AL0125 01



AL0125 02



AL0125 03



AL0125 04





Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
AL01



AL0125 05



AL0125 06



AL0125 07



AL0125 08



AL0125 09



AL0126 01



AL0126 02



AL0126 03



AL0126 04



AL0126 05



AL0126 06



AL0126 07



AL0127 01



AL0127 02



AL0127 03



AL0127 04



AL0127 05



AL0127 06



AL0128 01



AL0128 02



AL0128 03



AL0128 04

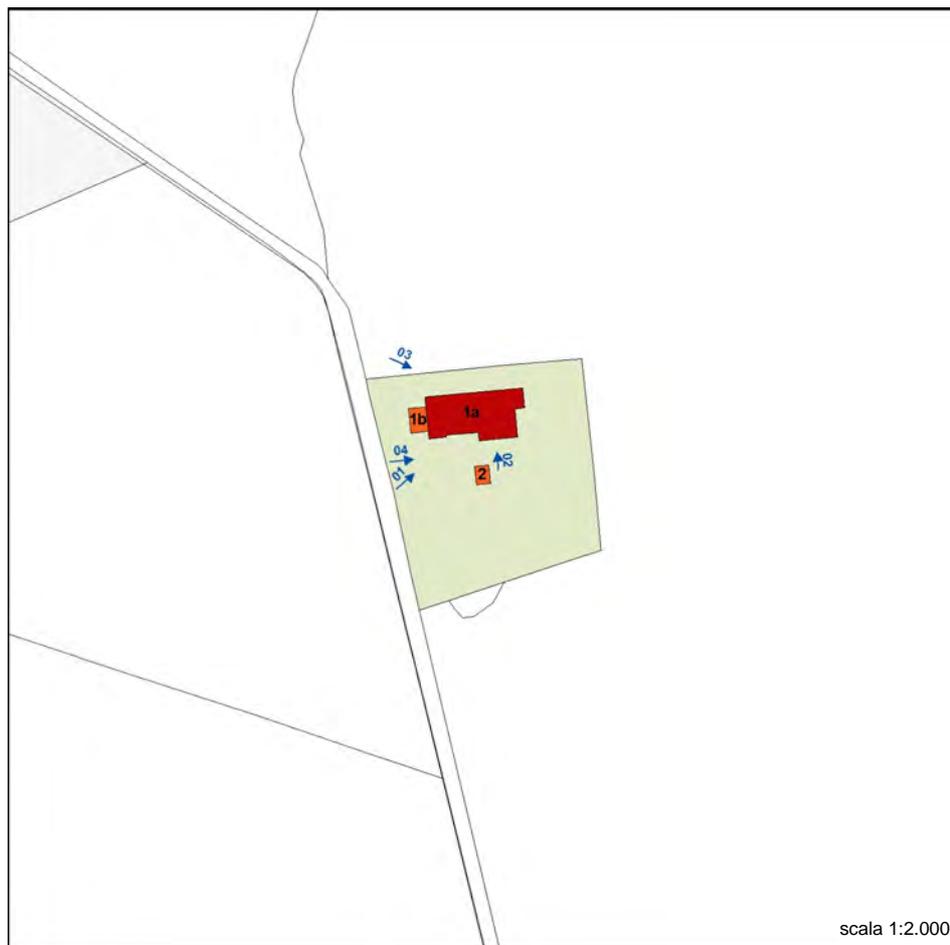


AL0128 05



AL0128 06





TIPO SCHEDA:

COMPLESSO COLONICO

USO PREVALENTE:

RESIDENZIALE

CONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI APERTI:

PARCO/GIARDINO FORMALE: **NO**

ALBERI MONUMENTALI: **NO**

ALBERATURE TRADIZIONALI: **SI**

ALBERATURE ESTRANEE: **NO**

RECINZIONI/SIEPI TRADIZIONALI: **SI**

RECINZIONI/SIEPI RECENTI: **NO**

PIAZZALI/PARCHEGG./NUOVA VIAB: **NO**

AIA TRADIZIONALE: **NO**

CONCIMAIA TRADIZIONALE: **NO**

AUTORIMESSA INTERRATA: **NO**

PISCINA: **NO**

ALTERAZIONI DEGLI SPAZI APERTI:

ASSENTI

**SPAZI APERTI DI RILEVANTE VALORE
 PAESAGGISTICO**

**COMPLESSO DI VALORE TERRITORIALE E
 ARCHITETTONICO**

LEGENDA

AREA DI PERTINENZA

VALORE ARCHITET. E CULTURALE DEGLI EDIFICI:

RILEVANTE

DI VALORE

SCARSO

TIPO-MORFOLOGICO

NULLO

IN CONTRASTO

EDIFICI NON CLASSIFICATI

PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI

scala 1:2.000

Rif. Cat.: F.6 P.71

N° EDIFICIO	TIPOLOGIA	USO ATTUALE	CONDIZIONI D'USO	ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	VALORE ARCHITET. E CULTURALE
1a	CASA COLONICA E ANNESSI GIUSTAPPOSTI	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	RILEVANTE
1b	TETTOIA TRADIZIONALE	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	DI VALORE
2	ESSICCATOIO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	DI VALORE



note:



Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
UP01



UP0113 07



UP0113 08



UP0113 09



UP0113 10



UP0113 11



UP0113 12



UP0113 13



UP0113 14



UP0114 01



UP0115 01



UP0115 02



UP0115 03



UP0115 04



UP0115 05



UP0115 06



UP0116 01



UP0116 02



UP0116 03



UP0116 04



UP0117 01



UP0117 02



UP0117 03



UP0117 04



UP0117 05





TIPO SCHEDA:

CASA DI CIVILE ABITAZIONE

USO PREVALENTE:

RESIDENZIALE

CONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI APERTI:

PARCO/GIARDINO FORMALE: **NO**
 ALBERI MONUMENTALI: **NO**
 ALBERATURE TRADIZIONALI: **SI**
 ALBERATURE ESTRANEE: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI TRADIZIONALI: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI RECENTI: **SI**
 PIAZZALI/PARCHEGG./NUOVA VIAB: **NO**
 AIA TRADIZIONALE: **NO**
 CONCIMAIA TRADIZIONALE: **NO**
 AUTORIMESSA INTERRATA: **NO**
 PISCINA: **NO**

ALTERAZIONI DEGLI SPAZI APERTI:

TRASFORMATA IN PARTE

VALORE NEGATIVO DEL SISTEMA DI

ACCESSO

LEGENDA

AREA DI PERTINENZA

VALORE ARCHITET. E CULTURALE DEGLI EDIFICI:

- RILEVANTE
- DI VALORE
- SCARSO
- TIPO-MORFOLOGICO
- NULLO
- IN CONTRASTO
- EDIFICI NON CLASSIFICATI

→ PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI

Rif. Cat.: F.9P.37,51,62,74,82

N° EDIFICIO	TIPOLOGIA	USO ATTUALE	CONDIZIONI D'USO	ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	VALORE ARCHITET. E CULTURALE
1a	CASA DI CIVILE ABITAZIONE	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	LEGGERE	DI VALORE
1b	ANNESSO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	LEGGERE	DI VALORE
2	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
3	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
4	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
5	CASA DI CIVILE ABITAZIONE	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	LEGGERE	DI VALORE
6	CASA DI CIVILE ABITAZIONE	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	LEGGERE	DI VALORE



note:



Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
UP03



UP0321 02



UP0321 03



UP0321 04



UP0322 01



UP0322 02



UP0322 03



UP0322 04



UP0323 01



UP0323 02



UP0323 03



UP0324 01



UP0324 02



UP0324 03



UP0324 04



UP0324 05



UP0324 06



UP0324 07



UP0324 08



UP0324 09



UP0325 01



UP0326 01



UP0326 02

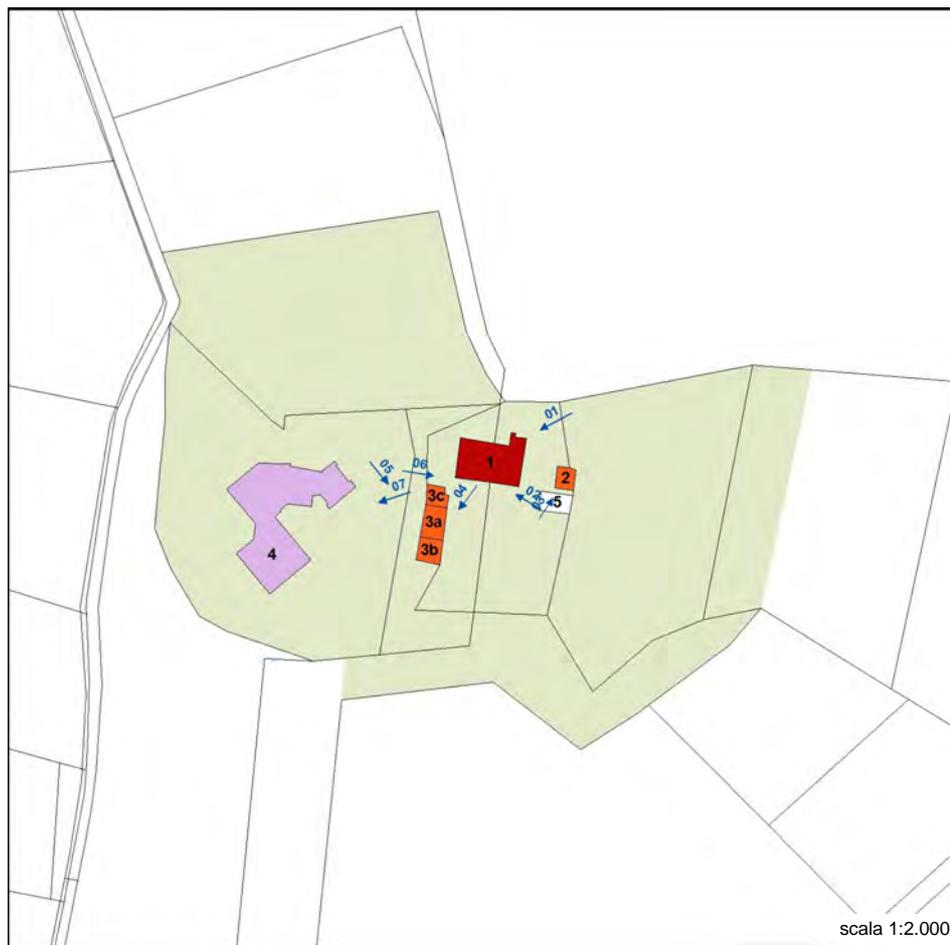


UP0326 03



UP0326 04





TIPO SCHEDA:

COMPLESSO COLONICO

USO PREVALENTE:

NON UTILIZZATO

CONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI APERTI:

PARCO/GIARDINO FORMALE: **NO**
 ALBERI MONUMENTALI: **SI**
 ALBERATURE TRADIZIONALI: **SI**
 ALBERATURE ESTRANEE: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI TRADIZIONALI: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI RECENTI: **NO**
 PIAZZALI/PARCHEGG./NUOVA VIAB: **SI**
 AIA TRADIZIONALE: **NO**
 CONCIMAIA TRADIZIONALE: **NO**
 AUTORIMESSA INTERRATA: **NO**
 PISCINA: **NO**

ALTERAZIONI DEGLI SPAZI APERTI:

TRASFORMATA

SPAZI APERTI DI VALORE PAESAGGISTICO

COMPLESSO DI VALORE TERRITORIALE E ARCHITETTONICO

LEGENDA

AREA DI PERTINENZA

VALORE ARCHITET. E CULTURALE DEGLI EDIFICI:

- RILEVANTE
- DI VALORE
- SCARSO
- TIPO-MORFOLOGICO
- NULLO
- IN CONTRASTO
- EDIFICI NON CLASSIFICATI

→ PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI

Rif. Cat.: F. 22 P. 1348,1350,173,174,175,276,306,310

N° EDIFICIO	TIPOLOGIA	USO ATTUALE	CONDIZIONI D'USO	ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	VALORE ARCHITET. E CULTURALE
1	CASA COLONICA E ANNESSI GIUSTAPPOSTI	ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	RILEVANTE
2	RUSTICO A DUE PIANI	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	LEGGERE	DI VALORE
3a	ESSICCATOIO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	DI VALORE
3b	RUSTICO A UN PIANO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	DI VALORE
3c	RUSTICO A UN PIANO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	DI VALORE
4	ABITAZIONE DEL DOPOGUERRA	ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	NULLO
5	-	-	EDIFICIO DEMOLITO O INESISTENTE	-	-





Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
UP04



UP0416 03



UP0416 04



UP0416 05



UP0416 06



UP0417 01



UP0417 02



UP0417 03



UP0417 04



UP0417 05



UP0417 06



UP0418 01



UP0418 02



UP0418 03



UP0418 04



UP0418 05



UP0418 06



UP0418 07



UP0418 08



UP0418 09



UP0419 01



UP0419 02



UP0419 03



UP0419 04



UP0419 05





Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
UP04



UP0419 06



UP0419 07



UP0420 01



UP0420 02



UP0420 03



UP0420 04



UP0421 01



UP0421 02



UP0421 03



UP0421 04



UP0421 05



UP0421 06



UP0421 07



UP0422 01



UP0422 02



UP0422 03



UP0423 01



UP0423 02



UP0423 03



UP0424 01



UP0424 02



UP0424 03



UP0424 04



UP0424 05





TIPO SCHEDA:

COMPLESSO COLONICO

USO PREVALENTE:

AGRICOLO E FUNZIONI CONNESSE

CONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI APERTI:

PARCO/GIARDINO FORMALE: **NO**
 ALBERI MONUMENTALI: **NO**
 ALBERATURE TRADIZIONALI: **SI**
 ALBERATURE ESTRANEE: **SI**
 RECINZIONI/SIEPI TRADIZIONALI: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI RECENTI: **SI**
 PIAZZALI/PARCHEGG./NUOVA VIAB: **NO**
 AIA TRADIZIONALE: **NO**
 AUTORIMESSA INTERRATA: **NO**
 PISCINA: **NO**

ALTERAZIONI DEGLI SPAZI APERTI:

TRASFORMATA

SPAZI APERTI DI VALORE PAESAGGISTICO

LEGENDA

AREA DI PERTINENZA

VALORE ARCHITET. E CULTURALE DEGLI EDIFICI:

RILEVANTE
 DI VALORE
 SCARSO
 TIPO-MORFOLOGICO
 NULLO
 IN CONTRASTO
 EDIFICI NON CLASSIFICATI

PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI

Rif. Cat.: F. 28 P. 200,201,202,203,204,209,216,217,291,466,509,510,515

N° EDIFICIO	TIPOLOGIA	USO ATTUALE	CONDIZIONI D'USO	ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	VALORE ARCHITET. E CULTURALE
1	CASA COLONICA	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	GRAVI	SCARSO
2	CASA COLONICA E ANNESSI GIUSTAPPOSTI	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	LEGGERE	DI VALORE
3	RUSTICO A DUE PIANI	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	GRAVI	SCARSO
4	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
5	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
6	EDIFICIO NON CENSITO	-	-	-	-
7	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	TIPO-MORFOLOGICO
8	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
9	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
10	RUSTICO A UN PIANO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	LEGGERE	TIPO-MORFOLOGICO





Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO
CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
UP06



UP0620 02



UP0620 03



UP0620 04



UP0621 01



UP0621 02



UP0621 03



UP0621 04



UP0621 05



UP0621 06



UP0621 07



UP0621 08



UP0622 01



UP0622 02



UP0622 03



UP0622 04



UP0622 05



UP0623 01



UP0623 02



UP0623 03



UP0623 04



UP0623 05



UP0623 06



UP0623 07



UP0623 08





Provincia di Arezzo
 COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
 REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDA
 UP09
 04

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO



scala 1:2.000

TIPO SCHEDA:

COMPLESSO COLONICO

USO PREVALENTE:

RESIDENZIALE

CONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI APERTI:

PARCO/GIARDINO FORMALE: **NO**

ALBERI MONUMENTALI: **SI**

ALBERATURE TRADIZIONALI: **SI**

ALBERATURE ESTRANEE: **NO**

RECINZIONI/SIEPI TRADIZIONALI: **NO**

RECINZIONI/SIEPI RECENTI: **SI**

PIAZZALI/PARCHEGG./NUOVA VIAB: **NO**

AIA TRADIZIONALE: **NO**

CONCIMAIA TRADIZIONALE: **NO**

AUTORIMESSA INTERRATA: **NO**

PISCINA: **NO**

ALTERAZIONI DEGLI SPAZI APERTI:

TRASFORMATA

LEGENDA

AREA DI PERTINENZA

VALORE ARCHITET. E CULTURALE DEGLI EDIFICI:

RILEVANTE

DI VALORE

SCARSO

TIPO-MORFOLOGICO

NULLO

IN CONTRASTO

EDIFICI NON CLASSIFICATI

PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI

Rif. Cat.: F. 21 P. 2,397,471,617

N° EDIFICIO	TIPOLOGIA	USO ATTUALE	CONDIZIONI D'USO	ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	VALORE ARCHITET. E CULTURALE
1a	CASA COLONICA E ANNESSI GIUSTAPPOSTI	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	LEGGERE	SCARSO
1b	CASA COLONICA E ANNESSI GIUSTAPPOSTI	ABITATIVO	LAVORI IN CORSO	-	-
2	PORCILAIA	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	GRAVI	TIPO-MORFOLOGICO
3	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
4	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
5	ABITAZIONE DEL DOPOGUERRA	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
6	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
7	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
8	-	-	EDIFICIO DEMOLITO O INESISTENTE	-	-



note:



Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO
CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
UP09



UP0901 01



UP0901 02



UP0901 03



UP0901 04



UP0902 01



UP0902 02



UP0902 03



UP0902 04



UP0902 05



UP0902 06



UP0902 07



UP0902 08



UP0902 09



UP0902 10



UP0903 01



UP0903 02



UP0903 03



UP0903 04



UP0903 05



UP0904 01



UP0904 02



UP0904 03



UP0904 04



UP0904 05





Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
UP09



UP0904 06



UP0905 01



UP0905 02



UP0905 03



UP0905 04



UP0906 01



UP0906 02



UP0906 03



UP0906 04



UP0906 05



UP0906 06



UP0907 01



UP0907 02



UP0907 03



UP0907 04



UP0907 05



UP0907 06



UP0907 07



UP0907 08



UP0908 01



UP0908 02



UP0908 03



UP0909 01



UP0909 02





TIPO SCHEDA:

COMPLESSO COLONICO

USO PREVALENTE:

NON UTILIZZATO

CONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI APERTI:

PARCO/GIARDINO FORMALE: **NO**

ALBERI MONUMENTALI: **SI**

ALBERATURE TRADIZIONALI: **SI**

ALBERATURE ESTRANEE: **NO**

RECINZIONI/SIEPI TRADIZIONALI: **NO**

RECINZIONI/SIEPI RECENTI: **NO**

PIAZZALI/PARCHEGG./NUOVA VIAB: **NO**

AIA TRADIZIONALE: **NO**

CONCIMAIA TRADIZIONALE: **NO**

AUTORIMESSA INTERRATA: **NO**

PISCINA: **NO**

ALTERAZIONI DEGLI SPAZI APERTI:

ASSENTI

SPAZI APERTI DI VALORE PAESAGGISTICO

LEGENDA

AREA DI PERTINENZA

VALORE ARCHITET. E CULTURALE DEGLI EDIFICI:

RILEVANTE

DI VALORE

SCARSO

TIPO-MORFOLOGICO

NULLO

IN CONTRASTO

EDIFICI NON CLASSIFICATI

PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI

Rif. Cat.: F. 26 P. 201,71,72

scala 1:2.000

N° EDIFICIO	TIPOLOGIA	USO ATTUALE	CONDIZIONI D'USO	ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	VALORE ARCHITET. E CULTURALE
1a	CASA COLONICA	ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	DI VALORE
1b	RUSTICO A UN PIANO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	DI VALORE
1c	ABITAZIONE DEL DOPOGUERRA	ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	TIPO-MORFOLOGICO
1d	RUSTICO A UN PIANO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	IN CONTRASTO
2	RUSTICO A UN PIANO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	DI VALORE



note:



UP1044 03



UP1044 04



UP1045 01



UP1045 02



UP1045 03



UP1045 04



UP1046 01



UP1046 02



UP1046 03



UP1046 04



UP1047 01



UP1047 02



UP1047 03



UP1047 04



Provincia di Arezzo
 COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
 REGOLAMENTO URBANISTICO

SCHEDA
 UP11
 22

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO



TIPO SCHEDA:

COMPLESSO COLONICO

USO PREVALENTE:

AGRICOLO E FUNZIONI CONNESSE

CONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI APERTI:

PARCO/GIARDINO FORMALE: **NO**
 ALBERI MONUMENTALI: **NO**
 ALBERATURE TRADIZIONALI: **SI**
 ALBERATURE ESTRANEE: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI TRADIZIONALI: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI RECENTI: **SI**
 PIAZZALI/PARCHEGG./NUOVA VIAB: **SI**
 AIA TRADIZIONALE: **NO**
 CONCIMAIA TRADIZIONALE: **NO**
 AUTORIMESSA INTERRATA: **NO**
 PISCINA: **NO**

ALTERAZIONI DEGLI SPAZI APERTI:

TRASFORMATA

VALORE NEGATIVO DEL SISTEMA DI

ACCESSO

LEGENDA

AREA DI PERTINENZA

VALORE ARCHITET. E CULTURALE DEGLI EDIFICI:

- RILEVANTE
- DI VALORE
- SCARSO
- TIPO-MORFOLOGICO
- NULLO
- IN CONTRASTO
- EDIFICI NON CLASSIFICATI

→ PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI

Rif. Cat.: F. 37 P. 10,12,13,140,8,85,9

N° EDIFICIO	TIPOLOGIA	USO ATTUALE	CONDIZIONI D'USO	ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	VALORE ARCHITET. E CULTURALE
1a	CASA COLONICA	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	GRAVI	DI VALORE
1b	ALTRO	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	IN CONTRASTO
2a	ESSICCATOIO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	SCARSO
2b	RUSTICO MINORE	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO CON ELEMENTI DI DE	ASSENTI	SCARSO
2c	ALTRO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	IN CONTRASTO
3	ALTRO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	TIPO-MORFOLOGICO
4	ALTRO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	NULLO
5a	RUSTICO A DUE PIANI	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO CON ELEMENTI DI DE	ASSENTI	DI VALORE
5b	ALTRO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO CON ELEMENTI DI DE	ASSENTI	IN CONTRASTO
6	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
7	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
8	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
9	POZZO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	DI VALORE
10	CASA COLONICA	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	GRAVI	SCARSO
11	CASA COLONICA	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	LEGGERE	TIPO-MORFOLOGICO



note:



Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
UP11



UP1119 11



UP1119 12



UP1119 13



UP1119 14



UP1119 15



UP1119 16



UP1119 17



UP1119 18



UP1119 19



UP1120 01



UP1120 02



UP1120 03



UP1120 04



UP1120 05



UP1120 06



UP1120 07



UP1120 08



UP1120 09



UP1120 10



UP1120 11



UP1121 01



UP1121 02



UP1121 03



UP1122 01





Provincia di Arezzo
COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA
REGOLAMENTO URBANISTICO

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE ARCHITETTONICO E CULTURALE DEGLI EDIFICI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO

FOTO
UP11



UP1122 02



UP1122 03



UP1122 04



UP1122 05



UP1122 06



UP1122 07



UP1122 08



UP1122 09



UP1122 10



UP1122 11



UP1123 01



UP1123 02



UP1123 03



UP1123 04



UP1123 05



UP1123 06



UP1123 07



UP1123 08



UP1123 09



UP1124 01



UP1124 02



UP1124 03



UP1124 04



UP1124 05





TIPO SCHEDA:

COMPLESSO COLONICO

USO PREVALENTE:

NON UTILIZZATO

CONFIGURAZIONE DEGLI SPAZI APERTI:

PARCO/GIARDINO FORMALE: **NO**
 ALBERI MONUMENTALI: **SI**
 ALBERATURE TRADIZIONALI: **SI**
 ALBERATURE ESTRANEE: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI TRADIZIONALI: **NO**
 RECINZIONI/SIEPI RECENTI: **NO**
 PIAZZALI/PARCHEGG./NUOVA VIAB: **NO**
 AIA TRADIZIONALE: **NO**
 CONCIMAIA TRADIZIONALE: **NO**
 AUTORIMESSA INTERRATA: **NO**
 PISCINA: **NO**

ALTERAZIONI DEGLI SPAZI APERTI:

ASSENTI

SPAZI APERTI DI VALORE PAESAGGISTICO

COMPLESSO DI VALORE TERRITORIALE E ARCHITETTONICO

LEGENDA

AREA DI PERTINENZA

VALORE ARCHITET. E CULTURALE DEGLI EDIFICI:

RILEVANTE
 DI VALORE
 SCARSO
 TIPO-MORFOLOGICO
 NULLO
 IN CONTRASTO
 EDIFICI NON CLASSIFICATI

PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI

Rif. Cat.: F. 37 P. 118,131,133,135

N° EDIFICIO	TIPOLOGIA	USO ATTUALE	CONDIZIONI D'USO	ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	VALORE ARCHITET. E CULTURALE
1a	CASA COLONICA	ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	RILEVANTE
1b	ABITAZIONE DEL DOPOGUERRA	ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	TIPO-MORFOLOGICO
2a	CASA COLONICA	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	LEGGERE	SCARSO
2b	ABITAZIONE DEL DOPOGUERRA	ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	TIPO-MORFOLOGICO
3a	RUSTICO A UN PIANO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO CON ELEMENTI DI DE	ASSENTI	DI VALORE
3b	PORCILAIA	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	TIPO-MORFOLOGICO
3c	ALTRO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	IN CONTRASTO
4	POZZO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	LEGGERE	SCARSO
5	RUSTICO MINORE	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	DI VALORE
6	ALTRO	NON ABITATIVO	UTILIZZATO/UTILIZ. IN PARTE	ASSENTI	NULLO
7	ALTRO	NON ABITATIVO	NON UTILIZZATO	ASSENTI	IN CONTRASTO
8	EDIFICIO NON CENSITO	-	-	-	-



note:



UP1125 46



UP1125 47



UP1125 48



UP1126 01



UP1126 02



UP1126 03



UP1126 04



UP1127 01



UP1127 02



UP1127 03



UP1127 04



UP1127 05



UP1127 06



UP1127 07



UP1127 08



UP1127 09



UP1127 10



UP1127 11



UP1127 12



UP1127 13